

Кому: ООО "Специализированный
застройщик СМУ-3",
450511, Респ Башкортостан,
Уфимский р-н, село Михайловка, ул
Новоуфимская, д 1/1

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 20.05.2021

№ 02-03547000-96-2021

I. Администрация муниципального района Уфимский район Республики
Башкортостан

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкция объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	"Многоэтажный многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу поселок Михайловка по ул.Новоуфимская,17 в Уфимском районе РБ"
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "Центр оценки квалификации "Табигат"
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 02-2-1-2-020015-2021 от 21.04.2021

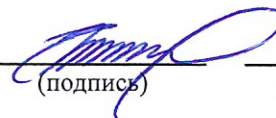
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:47:110322:622		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:47:110322		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ РФ-03-5-47-0-00-2021-0013 от 20.01.2021, Администрация МР Уфимский район РБ		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Постановление Администрации СП Михайловский сельсовет МР Уфимский район РБ от 20.01.2021, № 99		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО ПФ "ГОСТ-СТАНДАРТ" 20.11.2020-01-ПЗ,ПЗУ, АР, КР, ПОС,ОДИ, ПОД ООО ПФ "ГОСТ-СТАНДАРТ" Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий (08-2020-ИИ-ИГИ.2) ООО ПФ "ГОСТ-СТАНДАРТ" Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий (08-2020-ИГДИ)		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
Многоэтажный многоквартирный жилой дом				
Общая площадь (кв.м.)		34990,47	Площадь участка (кв.м.)	4239,0
Объем (куб.м.)		114125,3	в том числе подземной части (куб.м.)	-
Количество этажей (шт.)		25	Количество подземных этажей (шт.)	-
Высота (м.)		80,550	Вместимость (чел.)	-
Площадь застройки (кв.м.)		1456,16		
Иные показатели:				
Жилая площадь квартир (кв.м.)		12819,57		
отапливаемая площадь квартир (кв.м.)		20890,71		
общая площадь квартир (кв.м.)		21797,05		
площадь мест общего пользования (кв.м.)		6145,44		

	вспомогательные помещения (технические, бытовые) (кв.м.)	224,17
	количество квартир (шт.)	670
	в том числе студий (шт.)	298
	1-комнатных (шт.)	148
	2-х комнатных смарт (шт.)	149
	2-х комнатных (шт.)	25
	3-х комнатных смарт (шт.)	50
5.	Адрес (местоположение) объекта	РБ, Уфимский район, СП Михайловский сельсовет, с.Михайловка, ул.Новоуфимская
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта	
	Категория (класс)	-
	Протяженность (м.)	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность	-
	Иные показатели:	

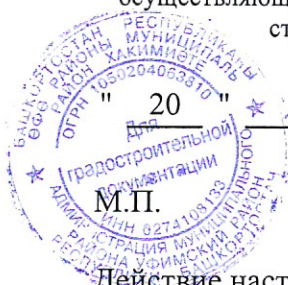
Срок действия настоящего разрешения - до 20.02.2025г.,
в соответствии с проектом организации строительства (20.11.2020-01-ПОС).

Заместитель главы Администрации
МР Уфимский район РБ

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)


(подпись)

К.И. Паличев
(расшифровка подписи)



" 20 " мая 2021г.

Действие настоящего разрешения продлено
до " " 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

" " 20__ г.

М.П.

